به نام خدا

این قرارداد فی مابین ................  با شماره تماس: .................. به آدرس:.................... ، که از این پس در این قرارداد «مجری» نامیده می شود از یک طرف و از طرف دیگر......... به نمایندگی از شرکت به شماره کد اقتصادی/ملی …………………… شماره های تماس  ………. به آدرس : ……………………………………………………………. که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود منعقد میگردد و طرفین با امضاء این قرارداد خود را ملزم و متعهد به رعایت اجرای کامل و تمام مفاد آن می دانند .

پست الکترونیک مجری : ........................@..................................

پست الکترونیک کارفرما: ........................@...................................

**مواد قــــرارداد:**

**ماده 1- موضوع قرارداد عبارتست از:**

* انجام سئو و بهینه سازی برای وب سایت ………………………............ شامل ارتقا رتبه سایت به ازای کلمات کلیدی مرتبط و هدفمند و افزایش ورودی سایت از گوگل
* کلمات کلیدی توافقی شامل:

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

**ماده 2- مدت قرارداد:**

مدت زمان این قرار داد یکسال شمسی می‌باشد. زمان شروع قرارداد همزمان با زمان عقد قرارداد و پرداخت مبلغ تعیین شده در ابتدای هر ماه از سمت کارفرما می‌باشد.

**ماده 3- مبلغ قرارداد**

مبلغ کل قرارداد ...........ریال معادل ..........تومان در بازه زمانی 12 ماه مدت قرارداد خواهد بود و بصورت مبلغ....... تومان در ابتدای هر ماه از کارفرما دریافت می‌شود.

تبصره : کلیه پرداخت های فوق توسط کارفرما بایستی به شماره حساب .......................................... به نام …………………….  نزد بانک ....................... واریز و یا به شماره کارت ...................................................................................... واریز شود .

**ماده 4- تعهدات طرفین:**

تعهدات کارفرما:

1. کارفرما متعهد می‌شود که همکاری لازم را از نظر تولید محتوای موردنظر داشته باشد.
2. کارفرما متعهد است در مورد انتشار رپورتاژ آگهی به میزان مورد نیاز درخواستی مجری اقدام نماید.
3. هرگونه تغییری در سایت، از جمله هاست، برنامه نویسی، ظاهر و محتوا باید با هماهنگی قبلی مجری صورت بگیرد.
4. کارفرما موظف است نسبت به تسویه به موقع مبلغ در ابتدای هر ماه اقدام نماید.
5. کارفرما موظف است که نسبت به تهیه سرور مناسب با سرعت بالا، که مورد تایید مجری باشد، اقدام نماید. قطع شدن سرور موجب افت رتبه‌های سایت خواهد شد. لذا کارفرما موظف است در صورت قطع شدن سرور، نسبت به رفع مشکل در اسرع وقت اقدام نماید.
6. در صورت تأخیر کارفرما در مورد عدم تحویل به موقع اطلاعات سایت به مجری و به ازاء هر روز تاخیر یک روز به مدت پایان قرارداد اضافه می گردد و تاریخ پایان قرارداد با در نظر گرفتن تأخیر زمانی تحویل اطلاعات از سوی کارفرما مجدداً محاسبه می گردد. اطلاعات مورد نیاز مجری می بایست کتبا ًو یا شفاها از کارفرما خواسته شود و کارفرما می بایست حداکثر طی ۲۴ ساعت کاری به مجری اطلاعات لازم را ارائه دهد .

**تعهدات مجری:**

1. مجری تعهد می‌نماید تحت هیچ شرایطی اطلاعات کارفرما و بانک های اطلاعاتی مربوط به سایت را در اختیار دیگران قرار ندهد.
2. مجری متعهد است طبق ماده 1 در تمامی مدت قرارداد، گزارش ماهانه را به صورت منظم و به فاصله حداکثر 35 روزه ارسال نماید. این گزارش شامل اعلام آخرین تغییرات اعمال شده در سایت، محتوای تولید شده، وضعیت رتبه کلمات کلیدی و میزان ورودی سایت می‌باشد.
3. مجری موظف است هر فصل (سه ماه یک بار) گزارش کلی از روند پیشرفت پروژه نسبت به فصل گذشته تنظیم و به کارفرما ارائه نماید و در صورت نیاز و صلاحدید طرفین، جلسه حضوری در خصوص تحلیل گزارشات و تعیین استراتژی های فصل بعد برگزار نماید.
4. مجری تعهد می‌نماید برنامه‌های لازم در خصوص تغییرات ساختاری، تولید محتوا و برطرف نمودن مشکلات احتمالی را در اسرع وقت به دست کارفرما برساند و زمانبندی مناسب را برای پیاده‌سازی به وی اعلام نماید.
5. مجری موظف است از روش های سئو سفید برای بهبود وضعیت سایت کارفرما استفاده کند.

**ماده 6- فسخ قرارداد**

قرار داد از نوع لازم تلقی شده و تنها در مورد زیر قابل فسخ می باشد:

1. اگر کارفرما و یا مجری به تعهدات ذکر شده در ماده 4 عمل نکنند با اخطار کتبی، قرارداد فسخ می‌شود.
2. قصور در پرداخت به موقع توسط کارفرما که به موجب آن، قرارداد می‌تواند از سوی مجری فسخ و کارفرما موظف به پرداخت تمام مبلغ کار انجام شده توسط مجری می‌باشد.
3. اگر کارفرما تمایل به فسخ قرارداد داشته باشد، کارفرما موظف است کلیه هزینه کارهای انجام شده را به مجری پرداخت و در مقابل مجری نیز موظف به تحویل دسترسی‌های لازم به کارفرما می‌باشد.
4. توافق طرفین قرارداد

تبصره 4: فسح قرارداد با اخطار کتبی یک هفته‌ای از سوی طرفین ممکن خواهد بود.

**ماده 5- فورس ماژور**

1. در صورت بروز حوادث فورس ماژور نظیر جنگ، زلزله، آتش سوزی و سایر بلایای طبیعی، مسئولیتی متوجه طرفین قرارداد نخواهد بود.
2. در صورت تغییرات ناگهانی الگوریتم‌های گوگل، جلسه فورس ماژور با حضور طرفین قرارداد برگزار می‌شود و تعیین استراتژی جدید در کوتاه‌ترین زمان ممکن صورت می‌گیرد.

**ماده 6- حل اختلاف**

در صورت بروز اختلاف در تفسیر هر یک از مواد، بندها و تبصره های قرارداد یا در تحویل کارهای انجام شده یا انجام تعهدات طرفین، موارد فوق ابتدا از طریق مذاکرات اصلاحی رفع خواهند شد و در صورت عدم حصول به نتایج مثبت ، موضوع به هیئت اختلاف سه نفره مرضی الطرفین ارجاع داده خواهد شد. رای اکثریت هیات مذکور قطعی و لازم الاجرا است.

**ماده 7-** این قرارداد در 7 ماده، در دو نسخه امضا و مبادله گردید و هرکدام در عبارات یکسان و حکم واحد می‌باشند.

مجری                                                                                 کارفرما

امضاء و اثر انگشت                                                                   امضاء و اثر انگشت